

## WYKAZ nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Cena: 0,00

Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

## W Y K A Z

nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Dobre Miasto, przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Dobrym Mieście Nr XXXIII/258/98 z dnia 27.02.1998r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości <i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i> Opis nieruchomości	Cena sprzedaży- ( netto) w złotych
---	---	---------------------------------------

<p>Nr 86/13</p> <p>pow. 182m<sup>2</sup></p> <p>obręb nr 1</p> <p>KW 0L10/ 00037036/2</p>	<p><b>Dobre Miasto ul. ZWYCIĘSTWA</b></p> <p><b>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Burmistrza Dobrego Miasta Nr GN.0050.199.2012.AN z dnia 03 września 2012 r.</b></p> <p>Na ww. teren brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Dobre Miasto przedmiotowa nieruchomość gruntowa położona jest <i>na terenach mieszkaniowo-usługowych o wysokiej intensywności.</i></p> <p>Działka nr 86/13 położona jest w centralnej strefie miasta Dobre Miasto przy ul. Zwycięstwa. Teren nieruchomości lekko pofałdowany, porośnięty trawą oraz częściowo krzewami i drzewkami , działka nieogrodzona o kształcie regularnym. W zasięgu nieruchomości znajdują się sieci : kanalizacyjna, wodociągowa, elektroenergetyczna.</p> <p>W/w działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość a z wnioskiem o jej nabycie na poprawę warunków zagospodarowania, wystąpił właściciel przyległej nieruchomości (jako działki nr 86/5, 86/3, 85 obr. nr1 położonej w Dobrym Mieście przy ul. Zwycięstwa ).</p>	<p><b>19.585,00zł</b></p> <p>(słownie: dziewiętnaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć złotych)</p> <p>Do sprzedaży ww. nieruchomości gruntowej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( t.j. z 2011 r. Dz. U. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) , zgodnie z art. 41 ust. 1 w związku z art. 146 a ust.1 ww. ustawy <b>stawka podatku wynosi 23%.</b></p>
---	---	---

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Wierzytelność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu, w szczególności przez ustanowienie hipoteki. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej – Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj . od dnia 26 czerwca 2014 r. do dnia 17 lipca 2014 roku,

a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście

[http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/).

Z dniem **07 sierpnia 2014 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6 i 8, telefon (89) 61-61-924, (89) 6151-058.

Z up BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Portal  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com