

## Budynek przemysłowy w Katowicach przy ul. Kosmicznej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 3.000.000,00

Powierzchnia: 8923.00

### Szczegóły

Nieruchomości położone w Katowicach na terenie likwidowanej KWK "Wieczorek" w rejonie dzielnicy Giszowice o łącznej powierzchni 8923 m<sup>2</sup> w skład których wchodzi działki gruntu nr 2751/55, 4140/55, 4131/55 zapisane w księgach wieczystych KA1K/00053605/9, KA1K/00073932/6.

Budynek czterokondygnacyjny o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, częściowo podpiwniczony. Konstrukcję nośną stanowi słuupy i stropy żelbetowe oraz żelbetowe ściany nośne. Konstrukcję dachu stanowi prefabrykowane żelbetowe więzary dachowe kryte płytami prefabrykowanymi. Pokrycie dachu papą bitumiczną. Budynek posiada cztery klatki schodowe o konstrukcji żelbetowej. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, odgromową, wodno - kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Nieruchomości składają się z 3 działek ewidencyjnych. Działki sąsiadują ze sobą bezpośrednio, tworząc kompleks o kształcie zbliżonym do prostokąta. Na terenie kompleksu zlokalizowany jest budynek garażowy, lampowni i cechowni. SUIKZP - T19/UP2 - obszary zabudowy usługowo - produkcyjnej

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.