

## Dąbrowa Górnicza działka nr 2099 ul. Perła pow. 2634 m<sup>2</sup>

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 480.000,00

Powierzchnia: 2634.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona w Dąbrowie Górniczej przy ul. Perła, obejmująca działkę gruntu numer 2099 o powierzchni 2634 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej KA1D/00030366/7.

Działka o nieregularnym kształcie, teren ogrodzony. Na jej terenie znajduje się betonowa płyta zamykająca zlikwidowany szyb o wymiarach 6,8 x 7,5 m z piezometrem, ogrodzona metalowym ogrodzeniem samego szybu o wymiarach 10,00 x 9,90. Działka posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Na działce znajduje się: betonowa płyta zamykająca szyb Cieszkowski, zbiornik wodny do zalewania ciałógów pompowych - pompownia góbinowa Paryś, studzienka betonowa. Przez działkę przebiega czynna sieć wodociągowa zasilająca między innymi hydrant p.poś. znajdujący się na terenie działki, przyłącze kanalizacyjne do pompowni (zbiornik na szambo), plac do składowania materiałów, droga utwardzona tłuczniem, ogrodzenie terenu pompowni góbinowej Paryś, dętego ogrodzenia - 275 m, wykonane z metalowej siatki, słupki betonowe, brama wjazdowa metalowa o szerokości ok. 6,5 m.

Budynek przemysłowy

Powierzchnia użytkowa 45

Powierzchnia zabudowy 55,38

Kubatura 166

Liczba kondygnacji 1

Rok budowy 1970

Materiał stalowa

Kontener w obudowie (elektryczny) KUW-Paryś o wymiarach 14,2 m x 3,9 m = 55,38 m<sup>2</sup>.

Przeznaczenie terenu:

Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w linii kolejowej PKP Katowice -Warszawa, ulic Limanowskiego, Konopnickiej, Górników Redenu, Królowej Jadwigi, Sobieskiego do granicy administracyjnej z Będzinem, zatwierdzonym uchwałą nr V/45/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 02 lutego 2011 r., nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.