

## Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 44,15 m2 zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Wincentego Witosa 26

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 64.000,00

Powierzchnia: 44.15

### Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 44,15 m2 zlokalizowany na II pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Bytomiu przy ul. Wincentego Witosa 26 wraz z udzia?em wynosz?cym 207/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 552/140, 305/143, 727/144 i 2641/146 o ??cznej powierzchni 2611 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni, ?azienki i przedpokoju. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne o powierzchni 10,93 m2 Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?.

Budynek po?o?ony przy ul. Wincentego Witosa 26 wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarz?dzenie nr 406/20 Prezydenta Miasta Bytomia z dnia 23.09.2020r.( Lp. 2136)

cena wywo?awcza: 64 000,00 z?

wadium: 3 200,00 z?

minimalne post?pienie: 700,00 z?

Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i us?ug wraz z pó?niejszymi zmianami.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 21.04.2026r. o godz. 11:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 17.04.2026 r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Bytomiu przy ul. ?u?ycka 7 (tel. 32 432 38 83. 32 432 38 84).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).