

Mieszkanie na sprzedaż - 28 m² Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 111.000,00

Powierzchnia: 28.60

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 28,60 m², zlokalizowany na III pięttrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Wrocławskiej 116C wraz z udziałem wynoszącym 79/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2495/14 o powierzchni 3314 m².

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 1,62 m². Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, gazową, CO.

cena wywoławcza: 111 000,00 zł

wadium: 11 100,00 zł

minimalne postępienie: 1 200,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 15,55 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 29.01.2026r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 27.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Żużycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).