

Mieszkanie na sprzedaż - 33 m² Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 139.000,00

Powierzchnia: 33.84

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 21 o powierzchni 33,84 m², zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Przy Kopalni Bytom 19 wraz z udziałem wynoszącym 315/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 175/4 o powierzchni 2 217 m².

Lokal składa się z 1 pokoju, 1 pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 4,12 m². Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną oraz CO. Gaz w mieszkaniu został odłączony.

cena wywoławcza: 139 000,00 zł

wadium: 13 900,00 zł

minimalne postępienie: 1 400,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 27,05 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 28.01.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 26.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 ((32) 432 38 84, (32) 432 38 83

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).